



COMUNE di FAENZA

Prot. n.

Class.

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale n. 17

Oggetto: **LEGGE REGIONALE 24.03.2000, N. 20 E SUE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI, ART. 32, COMMA 9: PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO - CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE**

L'anno duemiladieci, il giorno ventidue del mese di gennaio (**22.01.2010**), alle ore 18.33, nella Sala Consiliare, si è riunito, nei modi e nei termini di legge, in prima convocazione, in sessione ordinaria, seduta pubblica, il Consiglio Comunale.

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| 1. CASADIO Bruno | 16. GADDONI Raffaele |
| 2. SAVELLI Lino | 17. ROMANATO Gabriele |
| 3. MAMMINI Matteo | 18. LEPORESI Vittorio |
| 4. GALASSI Debora | 19. GHINASSI Vittorio |
| 5. BERTOZZI Nadia | 20. ----- |
| 6. CARBONI Elena | 21. ----- |
| 7. SAVORANI Gianfranco | 22. RIDOLFI Raffaella |
| 8. LASI Francesco Antonio | 23. BUCCI Gilberto |
| 9. LIVERANI Pierino | 24. PIOLANTI Daniele |
| 10. DALMONTE Savino | 25. ALPI Medardo |
| 11. CATTANI Alessandro | 26. MARTINO Mario |
| 12. DAPPORTO Anna Maria | 27. ----- |
| 13. TANESINI Emanuele | 28. TINI Gregorio |
| 14. MONTANARI Pierino | 29. BAGNOLINI Tiziana |
| 15. BARNABE' Riccardo | 30. VISANI Alberto |

Risultano assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione i Sigg.: Cattani - Dapporto - Galassi - Ghinassi - Bucci

11 MAR. 2010

E' assente il Sindaco **Ing. Claudio CASADIO**

Presiede il Presidente del Consiglio **Emanuele TANESINI**

Assiste il Vice Segretario Generale **Avv. Deanna BELLINI**

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalba Silvagni

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è pubblica



**OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32
COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI
COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE
OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE**

===== *** =====

Il **Presidente** sottopone per l'approvazione quanto segue:

Precedenti:

- Atto C.C. n. 2543/257 del 27/05/2004 avente per oggetto: *"Piano Strutturale Associato Comunale – indirizzi politici ed operativi per l'elaborazione"* approvante la gestione, in forma associata, del Piano Strutturale Comunale (PSC) da parte dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo. In base alla deliberazione di cui sopra, spetta al Comune di Faenza *"l'adozione, anche in nome e per conto degli altri Comuni, degli atti e procedimenti amministrativi di carattere generale"* e anche *"l'organizzazione delle risorse umane e strumentali inerenti il PSC"* e *"l'affidamento e coordinamento delle consulenze riferite al PSC"*;
- Atto C.C. n. 750/44 del 09/02/2006 avente per oggetto: *"Approvazione convenzione tra il Comune di Faenza e la Comunità Montana dell'Appennino faentino con sede in Fognano di Brisighella (Ravenna) ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000 per la redazione del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale Associato di cui alla Legge Regionale n.20/2000"*;
- Atto C.C. n. 995/67 del 23/02/2006 avente per oggetto: *"Approvazione convenzione tra il Comune di Faenza e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia-Romagna per la realizzazione di uno studio riguardante le potenzialità archeologiche del territorio interessato dal Piano Strutturale Associato di cui alla Legge Regionale n.20/2000 per i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo"*;
- Atto di G.C. n. 1563/119 del 28/03/2006 *"Prestazioni di servizio relative alla digitalizzazione del Quadro Conoscitivo, della Valutazione Preventiva di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT) e del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale Associato di cui alla L.R. 20/2000, affidamento a soggetto specializzato"* approvante la convenzione tra il Comune di Faenza - anche in rappresentanza dei Comuni dell'Ambito faentino - e la ditta Sis.Ter S.p.A. di Imola per la digitalizzazione del Quadro Conoscitivo, VALSAT e Documento Preliminare del PSC Associato;
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 143 Reg. Sett. n. 165 del 31/10/2006, con la quale, per le motivazioni in detto atto esposte, si è proceduto alla aggiudicazione della *"Selezione per l'affidamento di incarichi professionali di consulenza specialistica per il Piano Strutturale Associato dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo – Aggiudicazione"*;

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Casa
(Arch. Mauro Benericetti)

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Basilia Silvagni

- Atto di G.C. n. 5631/545 del 27/12/2006 avente per oggetto "Convenzione per la redazione dello studio delle potenzialità archeologiche del territorio interessato dal Piano Strutturale Comunale Associato di cui alla L.R. 20/2000 per i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo in esecuzione a quanto previsto dalla Delibera di C.C. n. 67/995 del 23/02/2006";
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 143 Reg. Sett. n. 205 del 29/12/2006 con la quale si è proceduto alla approvazione delle bozze di convenzioni per "Affidamenti di incarichi professionali di consulenza specialistica per il Piano Strutturale Associato dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo ai sensi della L.R. 20/2000";
- Atto di G.C. n. 4807/406 del 22/11/2007 avente per oggetto "Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione del Documento preliminare (DP), del Quadro Conoscitivo (QC) e della Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT), del Piano Strutturale Comunale redatto in forma associata di cui alla L.R. 20/2000";
- Atto di C.C. n. 2501/126 del 12/06/2008 avente per oggetto "Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione dell'accordo di pianificazione fra la Provincia di Ravenna ed i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme, Solarolo ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 20/2000";
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 68 Reg. Sett. n. 130 del 18/09/2008 con la quale si è proceduto alla approvazione degli impegni di spesa per studi suppletivi richiesti da Enti nell'ambito dell'Accordo di Pianificazione;
- Atto di C.C. n. 1030/65 del 13/03/2009 avente per oggetto "Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: adozione del PSC ai sensi dell'art.32 della Legge Regionale n.20/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 45 Reg. Sett. n. 83 del 11/05/2009 con la quale si è proceduto all'integrazione della Convenzione tra il Comune di Faenza e la Comunità Montana dell'Appennino faentino con sede in Fognano di Brisighella (Ravenna), per attività di elaborazione di studi suppletivi ed integrativi necessari alla redazione del PSC Associato di cui alla L.R. 20/2000 per i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo;
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 45 Reg. Sett. n. 84 del 11/05/2009 con la quale si è proceduto all'integrazione dell'impegno di spesa per studio suppletivo necessario all'elaborazione della "Valutazione di incidenza sui Siti Rete Natura 2000" di cui alla D.G.R. n. 1191 del 24/07/2007;
- Determinazione del Dirigente del Settore Territorio Prot. Gen. n. 45 Reg. Sett. n. 134 del 12/08/2009 con la quale si è proceduto all'incarico per studio suppletivo necessario per l'elaborazione della "Microzonazione sismica locale" di cui all'atto di indirizzo e coordinamento tecnico approvato dall'Assemblea legislativa della Regione Emilia Romagna con atto n.112 del 02 maggio 2007;

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosario Silvagni

- Atto C.C. n. 4914/282 del 12/11/2009 avente per oggetto: "Accordo Territoriale per gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale e per i poli funzionali dell'Ambito faentino (ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.20 del 24 marzo 2000)".

Normativa e deliberazioni regionali di riferimento:

- Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modifiche ed integrazioni;
- Delibera di Consiglio Regionale del 4 aprile 2001, n. 173 relativa a "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio");
- Legge Regionale 06 luglio 2009 n. 06 "Governare e riqualificazione del territorio".

Atti e presupposti:

- Dato atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 32 della L.R. 20/2000, in data 25/08/2008 è stato sottoscritto dai sindaci dei Comuni dell'Ambito Faentino e dal Presidente della Provincia l'Accordo di Pianificazione.
- Dato atto che gli atti del Piano Strutturale Associato, adottato dai singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, con le seguenti deliberazioni:
 - Comune di Faenza: Atto di C.C. n. 1030/65 del 13 marzo 2009;
 - Comune di Brisighella: Atto di C.C. n. 28 del 24 marzo 2009;
 - Comune di Casola Valsenio: Atto di C.C. n. 27 del 16 marzo 2009;
 - Comune di Castel Bolognese: Atto di C.C. n. 23 del 16 marzo 2009;
 - Comune di Riolo Terme: Atto di C.C. n. 20 del 26 marzo 2009;
 - Comune di Solarolo: Atto di C.C. n. 18 del 16 marzo 2009,sono stati depositati in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale e presso il Settore Territorio dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compreso.
- Dato atto che del deposito del PSC è stato dato avviso mediante affissione di manifesti sui muri della città, sulla stampa locale e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna e sul sito internet ufficiale dell'Amministrazione Comunale, con invito alla cittadinanza a presentare eventuali osservazioni entro il 22 giugno 2009 e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di deposito dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compreso.
- Dato atto che con nota del 7 maggio 2009 gli atti tecnici ed amministrativi del PSC sono stati trasmessi alla Provincia di Ravenna per l'espressione di eventuali riserve in merito alla loro conformità al PTCP e agli altri strumenti della pianificazione provinciale e regionale, limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei Piani stessi, nonché alle determinazioni assunte in sede di Accordo di Pianificazione.

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Casa
(Arch. Mauro Benfietti)

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO

- Dato atto che entro il termine del 22 giugno 2009 sono state presentate al Comune di Faenza n. 63 osservazioni.
- Dato atto che dopo il 22 giugno 2009 sono state presentate al Comune di Faenza ancora n. 26 osservazioni.
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 341 del 01/07/2009 avente per oggetto: "Formulazione riserve, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 della Legge Regionale 20/2000, al Piano Strutturale Comunale (PSC) adottato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 dai Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo".
- Dato atto che in data 10 luglio 2009, ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., si è provveduto a trasmettere alla Provincia di Ravenna le osservazioni presentate, per le valutazioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, alla L.R. n. 9 del 13 giugno 2008 e alla L.R. n. 19 del 30 ottobre 2008.
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 477 del 07/10/2009 avente per oggetto: "Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo: Piano Strutturale Comunale Associato, parere motivato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008. Espressione di parere ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008".
- Dato atto che con le Deliberazioni di seguito elencate, i singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino hanno approvato l'Accordo Territoriale riguardante gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale, i poli funzionali e il fondo di compensazione territoriale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000 e s.m.i.:
 - Comune di Faenza: Atto di C.C. n. 4914/282 del 12 novembre 2009;
 - Comune di Brisighella: Atto di C.C. n. 99 del 25 novembre 2009;
 - Comune di Casola Valsenio: Atto di C.C. n. 105 del 28 novembre 2009;
 - Comune di Castel Bolognese: Atto di C.C. n. 80 del 30 novembre 2009;
 - Comune di Riolo Terme: Atto di C.C. n. 86 del 30 novembre 2009;
 - Comune di Solarolo: Atto di C.C. n. 100 del 26 novembre 2009.

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalia Sturani

Elaborati:

Le osservazioni presentate in termine e fuori termine, insieme con le riserve e il parere motivato della Provincia di Ravenna, sono state esaminate dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio e dalla Commissione Consiliare III^a "Ambiente e assetto del territorio" formulando una proposta contenuta nella "Relazione generale di controdeduzione" composta da un unico elaborato articolato nei seguenti punti:

- 1) Atti pubblicazione
- 2) Riserve della Provincia di Ravenna
- 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008
- 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
- 5) Elenco delle osservazioni presentate
- 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
- 7) Dichiarazione di sintesi al parere motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008
- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
- 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009 allegato alla presente Delibera come parte integrante e sostanziale.

L'elaborato, che raccoglie tutti gli atti di pubblicazione e di controdeduzione, prende in esame ciascuna osservazione motivandone l'accoglimento, l'accoglimento parziale, la non pertinenza o il rigetto con le motivazioni che integralmente si richiamano.

In tutto le controdeduzioni risultano essere n. 63 relative alle osservazioni presentate in termine e n. 26 relative a quelle fuori termine. Tali osservazioni riguardano il territorio comunale di Faenza e, per alcune, l'intero Ambito territoriale del PSC; queste ultime osservazioni saranno anche controdedotte dai rispettivi Consigli Comunali.

In definitiva, vengono formulate proposte controdeduttive per n.89 osservazioni oltre alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna.

Le controdeduzioni comportano alcune modifiche al PSC adottato riguardanti la cartografia, gli allegati, gli studi e approfondimenti, le relazioni e le norme di attuazione senza, tuttavia, alterarne l'impianto fondamentale, gli indirizzi politici e operativi, nel rispetto di quanto espresso e sottoscritto nell'Accordo di Pianificazione e dal verbale conclusivo della conferenza di pianificazione.

In particolare le modifiche e integrazioni avvenute a seguito della proposta di controdeduzione compaiono nelle tavole aggiornate con l'indicazione "Elaborazione: dicembre 2009" mentre altre tavole, che hanno subito lievi modificazioni dovute al nuovo cartiglio, recano l'indicazione "Elaborazione: marzo 2009" di cui all'elenco seguente:

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA (Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE (Elaborazione: dicembre 2009)	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO (Elaborazione: dicembre 2009)	
	3_2	Scenario	1:10.000
	3_3	Scenario	1:10.000
	3_4	Scenario	1:10.000
	3_6	Scenario	1:10.000
	3_7	Scenario	1:10.000
	3_8	Scenario	1:10.000
	3_9	Scenario	1:10.000
	3_12	Scenario	1:10.000
	3_13	Scenario	1:10.000
	3_14	Scenario	1:10.000
	3_15	Scenario	1:10.000
	3_19	Scenario	1:10.000
	3_20	Scenario	1:10.000
	3_21	Scenario	1:10.000
ASPETTI CONDIZIONANTI			
4.A		TUTELE: natura e paesaggio (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Cassa
(Arch. Bruno Benvenuti)



	4.A_2	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_3	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_4	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_6	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_7	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_8	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_9	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_12	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_13	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_14	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_15	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_19	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_20	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_21	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_2	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_3	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_4	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_6	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_7	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_8	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_9	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_12	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_13	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_14	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_15	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_19	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_20	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_21	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_2	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_3	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_4	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_6	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_7	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_8	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_9	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_12	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_13	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_14	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_15	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_19	Sicurezza del territorio	1:10.000

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalia Silvagni

	4.C_20	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_21	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture (Elaborazione: dicembre 2009)	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000
	4.D_2	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_3	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_4	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_6	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_7	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_8	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_9	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_12	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_13	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_14	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_15	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_19	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_20	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_21	Impianti e infrastrutture	1:10.000

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Casa
(Arch. Mauro Benicetti)

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI FAENZA

(Elaborazione: dicembre 2009)

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: dicembre 2009)

11 MAR. 2010

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosana Silvagni

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006 (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006 (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.1.3.1.a	Densità della popolazione del Comune di Faenza (Capoluogo) (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	A.1.3.1.b	Densità della popolazione del Comune di Faenza (Frazioni) (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.2.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Faenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole - allevamenti (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000

	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.2.2	Carta geomorfologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta dei geositi	1:50.000
B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
(*)	B.3.3.1.a	Carta di microzonazione sismica del Comune di Faenza (Capoluogo) (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di sintesi delle "aree suscettibili di effetti locali" del Comune di Faenza (Capoluogo)	1:10.000
(*)	B.3.3.1.b	Carta di microzonazione sismica del Comune di Faenza (Frazioni) (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di sintesi delle "aree suscettibili di effetti locali" del Comune di Faenza (Frazioni)	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosalba Silfagni

(*)	B.3.7.1	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Faenza <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i> - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di indirizzo per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Faenza	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale	1:50.000
C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati	1:50.000
C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1.a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche	1:50.000
	C.1.2.1.b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.3.1	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Faenza	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
(*)	C.1.2.5.1	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Faenza <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:25.000
	C.1.2.6.1	Evoluzione storica del centro urbano di Faenza, Granarolo e Oriolo dei Fichi <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:5.000
(*)	C.1.2.7.1	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Faenza <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:25.000
C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1.1	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Faenza <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
	C.1.3.2.1	Caratteristiche del tessuto urbano di Faenza <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
	C.1.3.3.1	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Faenza <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosanna Silvagni

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Cassa
(Arch. Mario Serpico)

MAR. 2010

	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.9.1.a	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Faenza (Zona Sud) (Elaborazione: marzo 2009)	1:5.000
	C.1.4.9.1.b	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Faenza (Zona Nord) (Elaborazione: marzo 2009)	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviarie (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.4.1	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Faenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851) (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	(*) C.3.1.c	Analisi specialistica – sottunità di paesaggio (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.3.3	Proprietà di enti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosanna Silvani

D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
(*)	D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.2.2.1.a	Sintesi PRG, vigente del Comune di Faenza (Capoluogo) (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.2.1.b	Sintesi PRG vigente del Comune di Faenza (Frazioni) (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.3.1	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Faenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.2.5.1	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Faenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Cassa
(Arch. Mauro Benedetti)

STUDI ED APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA
(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA
(Elaborazione: marzo 2009)

(*) **RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"**
(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE"
(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPENSORIO FAENTINO"
(Elaborazione: marzo 2009)

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

11 MAR. 2010

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosario Silvagni

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico

(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

VALSAT		
Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 02	Contesto ambientale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 03	Infrastrutture a rete (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 06	Rete ecologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 07	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
Tav. 08	Letture complessive dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

VALSAT_DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO (Elaborazione: marzo 2009)

VALSAT_VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO

(Elaborazione: dicembre 2009)

VALSAT_SINTESI NON TECNICA

(Elaborazione: dicembre 2009)

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale*****
Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosanna Silvagni

11 MAR. 2010

Alle su indicate tavole ed elaborazioni originarie sono stati aggiunti i seguenti elaborati:

- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1
MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI** (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2
SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4** (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3
SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE** (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale", ne integra e ne approfondisce il contenuto.

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Casa
(Arch. Mauro Panfiliotti)

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4**
IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI

(Elaborazione: marzo 2009)

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio", ne integra e ne approfondisce il contenuto. L'elaborato, inoltre, sostituisce il già definito in fase di adozione "STUDI E APPROFONDIMENTI: il paesaggio dell'ambito faentino: analisi specialistica ed indirizzi".

VALSAT_VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

(Elaborazione: dicembre 2009)

Approfondisce ed integra gli elaborati già adottati relativi alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale e si completa con la seguente tavola grafica:

Tavola V.1_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta

(Elaborazione: dicembre 2009)

(*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

Pareri:

Visto il parere espresso nella seduta del 22/12/2009 sugli elaborati di controdeduzione da parte della **Commissione Consiliare III^A "Ambiente e assetto del Territorio"** conseguente alle riunioni del 17/11/2009, 24/11/2009, 01/12/2009, 09/12/2009 e 15/12/2009; confermato nella seduta del 12/01/2010;

Visto il parere favorevole espresso sugli elaborati di controdeduzione da parte della **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio** nelle sedute del 19/11/2009, 26/11/2009, 01/12/2009, 15/12/2009; confermato nella seduta del 12/01/2010.

Visto:

- i pareri favorevoli espressi, a norma dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla regolarità contabile;
- la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 32 "Procedimento di approvazione del PSC";

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosalba Silvagni

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare il contenuto della "Relazione generale di controdeduzione" alle osservazioni al PSC con la risposta alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna, articolato nel modo seguente:
- 1) Atti pubblicazione
 - 2) Riserve della Provincia di Ravenna
 - 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008
 - 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
 - 5) Elenco delle osservazioni presentate
 - 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
 - 7) Dichiarazione di sintesi al Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008,

dando atto che si è svolta apposita e separata votazione per alzata di mano, riportata in allegato alla sopra citata "Relazione generale di controdeduzione".

2. di approvare le controdeduzioni alle osservazioni al PSC che completano la "Relazione generale di controdeduzione" e relative ai seguenti punti:
- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
 - 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009,
- dando atto che per ciascuna osservazione si è svolta apposita e separata votazione per alzata di mano, per ognuna indicata nelle schede allegate alla sopracitata "Relazione generale di controdeduzione".

3. di approvare, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, a seguito delle votazioni di cui ai punti 1. e 2., gli elaborati del Piano Strutturale Comunale, conformi agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato, di cui all'elenco seguente:

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosanna Silmagni

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO	
	3_2	Scenario	1:10.000
	3_3	Scenario	1:10.000
	3_4	Scenario	1:10.000
	3_6	Scenario	1:10.000
	3_7	Scenario	1:10.000
	3_8	Scenario	1:10.000
	3_9	Scenario	1:10.000
	3_12	Scenario	1:10.000
	3_13	Scenario	1:10.000
	3_14	Scenario	1:10.000
	3_15	Scenario	1:10.000
	3_19	Scenario	1:10.000
	3_20	Scenario	1:10.000
	3_21	Scenario	1:10.000
ASPETTI CONDIZIONANTI			
4.A		TUTELE: natura e paesaggio	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000
	4.A_2	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_3	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_4	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_6	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_7	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_8	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_9	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_12	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_13	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_14	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_15	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_19	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_20	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_21	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia	
	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_2	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_3	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_4	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_6	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_7	Storia e archeologia	1:10.000

IL CAPO SERVIZIO

Programmazione-Cosa
(Arch. Mauro Beverelli)

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalba Silvagni

	4.B_8	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_9	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_12	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_13	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_14	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_15	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_19	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_20	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_21	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_2	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_3	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_4	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_6	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_7	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_8	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_9	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_12	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_13	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_14	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_15	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_19	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_20	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_21	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000
	4.D_2	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_3	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_4	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_6	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_7	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_8	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_9	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_12	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_13	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_14	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_15	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_19	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_20	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_21	Impianti e infrastrutture	1:10.000

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalba Silvagni

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI FAENZA

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006	1:50.000
	A.1.3.1.a	Densità della popolazione del Comune di Faenza (Capoluogo)	1:10.000
	A.1.3.1.b	Densità della popolazione del Comune di Faenza (Frazioni)	1:10.000
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole	1:50.000
	A.2.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Faenza	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive	1:50.000
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole – allevamenti	1:50.000
	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio	1:50.000
	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica	1:50.000
	B.2.2	Carta geomorfologica	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche	1:50.000

IL CAPO SERVIZIO
Programmazione-Cassa
(Arch. Mauro Benicchi)

B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica	1:50.000
	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica	1:50.000
(*)	B.3.3.1.a	Carta di microzonazione sismica del Comune di Faenza (Capoluogo)	1:10.000
(*)	B.3.3.1.b	Carta di microzonazione sismica del Comune di Faenza (Frazioni)	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza	1:50.000
(*)	B.3.7.1	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Faenza	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale	1:50.000
C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati	1:50.000
C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1.a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche	1:50.000
	C.1.2.1.b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.3.1	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Faenza	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.5.1	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Faenza	1:25.000
	C.1.2.6.1	Evoluzione storica del centro urbano di Faenza, Granarolo e Oriolo dei Fichi	1:5.000
(*)	C.1.2.7.1	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Faenza	1:25.000

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

11 MAR. 2010

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalba Silvagni

C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1.1	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Faenza	1:10.000
	C.1.3.2.1	Caratteristiche del tessuto urbano di Faenza	1:10.000
	C.1.3.3.1	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Faenza	1:10.000
C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento	1:50.000
	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica	1:50.000
	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante	1:50.000
	C.1.4.9.1.a	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Faenza (Zona Sud)	1:5.000
	C.1.4.9.1.b	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Faenza (Zona Nord)	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviari	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria	1:50.000
	C.2.4.1	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Faenza	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851)	1:50.000
(*)	C.3.1.c	Analisi specialistica – sottounità di paesaggio	1:50.000
	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende	1:50.000

IL CAPO SERVIZIO

Programmazione-Cassa
(Arch. Mauro Bertolini)

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosalba Silvagni

11 MAR 2010

	C.3.3	Proprietà di enti	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale	1:50.000
D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	
D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti	1:50.000
	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive	1:50.000
(*)	D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P.	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P.	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti	1:50.000
	D.2.2.1.a	Sintesi PRG. vigente del Comune di Faenza (Capoluogo)	1:10.000
	D.2.2.1.b	Sintesi PRG vigente del Comune di Faenza (Frazioni)	1:10.000
	D.2.3.1	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Faenza	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti	1:50.000
	D.2.5.1	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Faenza	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione	1:50.000

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1**
MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI
 Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica".

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
 Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO
 Rosalba Silvagni

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2**
SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4
 Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4".

IL CASO SERVIZIO
 Programmazione-Cassa
 (Arch. Mauro Bressan)

- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3**
SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE
 Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale".
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4**
IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI
 Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio".

STUDI E APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA

- (*) **RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"**

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE"

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPENSORIO FAENTINO"

- (*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico
 (Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

11 MAR. 2010
 COMUNE DI FAENZA
 Servizio segreteria generale

 Per copia conforme all'originale
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 Rosanna Silvagni

	VALSAT		
	Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico	1:50.000
	Tav. 02	Contesto ambientale	1:50.000
	Tav. 03	Infrastrutture a rete	1:50.000
	Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto	1:50.000
	Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento	1:50.000
	Tav. 06	Rete ecologica	1:50.000
	Tav. 07	Vincoli indotti	1:50.000
	Tav. 08	Lettura complessiva dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione	1:50.000

VALSAT_ DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO

VALSAT_ VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO

VALSAT_ SINTESI NON TECNICA

VALSAT_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

Tav. V.1_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta

Inoltre, al presente atto si allega il completo Piano Strutturale Comunale Associato, esteso all'intero Ambito faentino (Comune di Faenza, Comune di Brisighella, Comune di Casola Valsenio, Comune di Castel Bolognese, Comune di Riolo Terme e Comune di Solarolo), in formato digitale, conforme agli originali cartacei depositati presso il Settore Territorio del Comune di Faenza e costituito dai seguenti elaborati: Progetto del PSC, Quadro Conoscitivo con relativi studi ed approfondimenti e Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT).

4. di dare atto che a norma del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e s.m.i. il Piano Strutturale Comunale approvato sarà trasmesso alla Provincia di Ravenna e alla Regione e sarà depositato presso il Comune per la libera consultazione dandone altresì notizia con avviso sulla stampa locale;
5. di dare atto che analogo corrispondente atto deliberativo sarà approvato dal competente organo dei Comuni di Brisighella, Castel Bolognese, Casola Valsenio, Riolo Terme e Solarolo;
6. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente PSC Associato l'Accordo Territoriale viene integrato e modificato in coerenza all'art. 11 dell'Accordo stesso che ne prevede il conseguente recepimento.

A norma dell'art. 49 del D.Lgs n.267 del 18.08.00, SI ATTESTA, per l'atto in oggetto:

a) la regolarità tecnico-amministrativa

IL CAPO SERVIZIO (Programmazione-Casa)

Arch. Mauro Benericetti

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

Arch. Ennio Nonni

b) la regolarità contabile

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO

Dott.ssa Cristina Randi

Non necessita il visto di regolarità cartacea

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosalba Silvagni

Richiamate:

- la discussione di cui al precedente n. 14 del verbale della seduta consiliare del 21.01.2010
- la votazione della "**Relazione generale di controdeduzione**" di cui all'allegato parte integrante del presente atto
- le votazioni delle **controdeduzioni alle osservazioni presentate dal n. 1 al 45**, riportate nella sopracitata "**Relazione**", nella seduta consiliare del 21.01.2010
- le votazioni delle **controdeduzioni alle osservazioni presentate dal n. 46 al n. 63 e dal n. 1 FT al n. 26 FT**, riportate nella medesima "**Relazione**", nella seduta consiliare odierna
- la discussione e le dichiarazioni di voti di cui ai precedenti n. 15 e n. 16 del verbale della seduta consiliare odierna

e nessun altro avendo chiesto la parola, il **Presidente** nomina a scrutatori i Cons. Gaddoni, Savelli e Bagnolini, indi pone ai voti per alzata di mano i punti 3. - 4. - 5. - 6. del dispositivo, nonché l'**intero atto deliberativo**, che risulta approvato a maggioranza riportando la seguente votazione:

Consiglieri presenti n. 22; Votanti n. 22;

Voti favorevoli n. 18 Uniti nell'Ulivo
PRCS
Verdi

Voti contrari n. 3 PDL
Lega Nord

Astenuto n. 1 Polis.

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Rosalia Silvagni

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



IL VICE SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi

E' esecutiva nel giorno della sua adozione, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Faenza, 18 febbraio 2010



IL VICE SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 25/02/2010

Faenza, 11/3/2010



IL VICE SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

certifica

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
- è stata ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Faenza per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
- è divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Faenza, _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

11 MAR. 2010

COMUNE DI FAENZA
Servizio segreteria generale

Per copia conforme all'originale

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rosalba Silvagni

[Handwritten signature]